



Умная квартира HouseClever

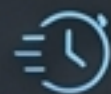
100% автономия, абсолютная безопасность
и окупаемость ваших инвестиций в комфорт.

Иллюзия умного дома: ловушка DIY-гаджетов

DIY Облако



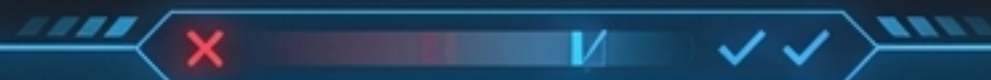
Зоопарк
из 10 разных
приложений.



Задержки отклика
в 2–3 секунды.



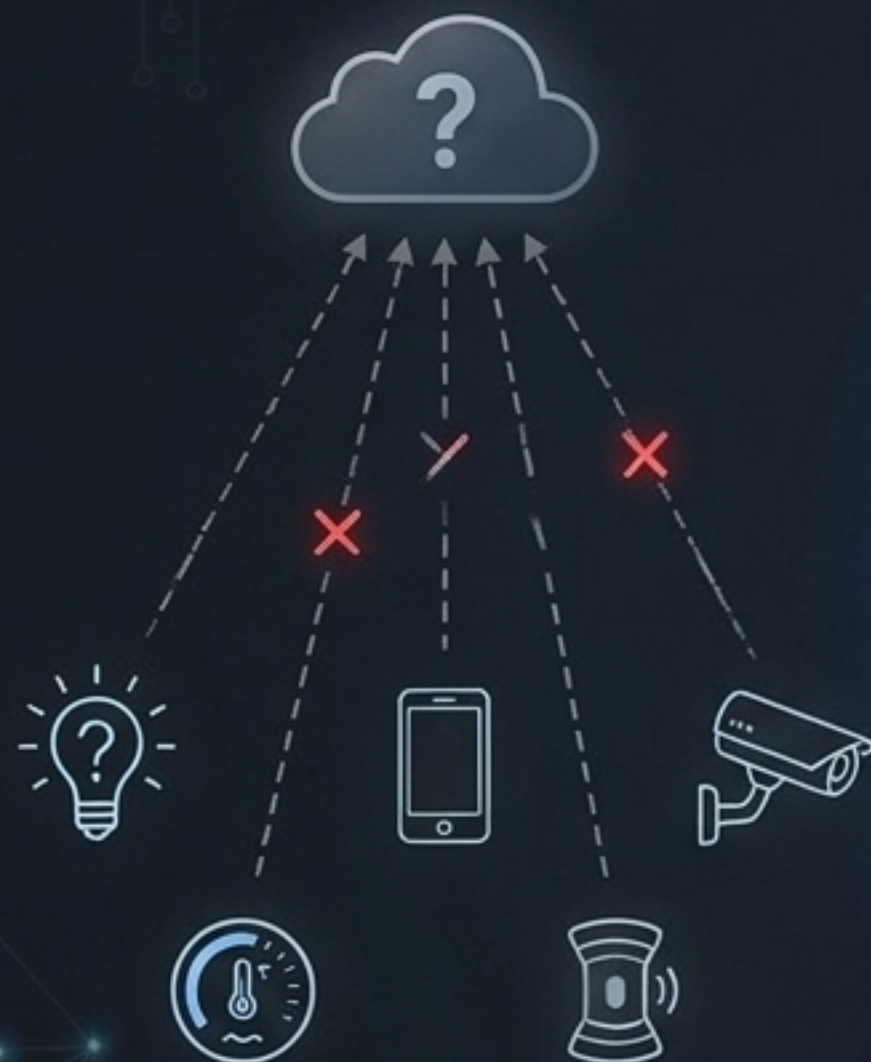
Зависимость
от зарубежных
серверов.



Рынок переполнен дешевыми Wi-Fi-гаджетами. Итог — полный паралич всей системы при падении интернета. Это не умный дом, это просто набор нестабильных пультов.

Парадигма Edge Computing: ваш дом — ваш сервер

Облачная обработка



Зависимость от интернета,
задержки, риски безопасности.

Цифровое ядро (Edge Computing)



Молниеносный отклик
Исполнение команд < 10 мс.



100% Автономия
Полный функционал даже
при обрыве кабеля
провайдера.



Абсолютная приватность
Данные телеметрии и видео
с камер никогда не покидают
пределы вашей квартиры.

Смена парадигмы: от гаджетов к инженерной инфраструктуре

Облачный DIY

HouseClever Edge

Зависимость от сети

Полная
(нет интернета = нет света)

Нулевая (локальный сервер)

Скорость реакции

1–3 секунды
(буферизация)

0.1 секунды (мгновенно)

Безопасность данных

Передаются на серверы
корпораций

Хранятся строго внутри квартиры

Отказоустойчивость

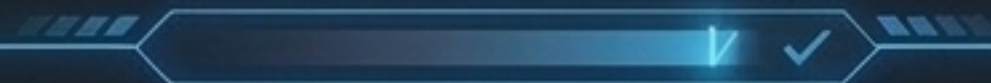
Бытовая (гарантия 1 год)

Промышленная
(железная гарантия 5 лет)

Финансовая модель

Дорогая игрушка

Инвестиция (окупается за 5 лет)



Архитектура комфорта: дом как единый организм

УТРО

КИНО

СОН

Свет

Плавное диммирование до 15%, активация следящей подсветки

Шторы

Бесшумное закрытие электроприводов

Климат

Снижение температуры на 2°C, перевод вентиляции в тихий режим

Одно касание заменяет 10 ручных действий. Система подстраивается под ваши биоритмы, создавая идеальный микроклимат.

Голос – ваш главный, но **безопасный** интерфейс



Нативная Интеграция

Прямое подключение к Алисе, Салюту и Марусе. Дом понимает вас с полуслова.

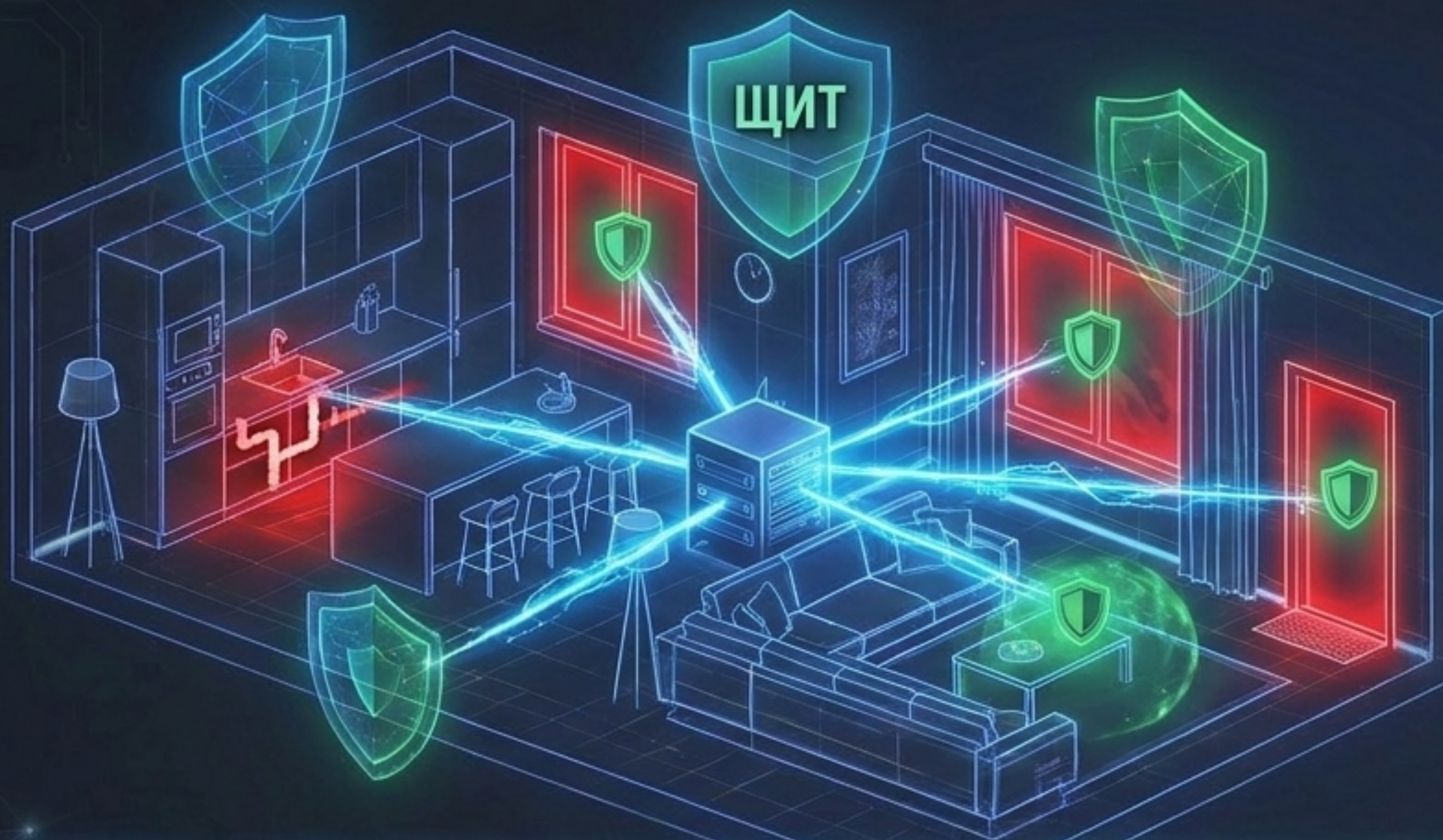
Локальная Логика

Голосовой ассистент лишь передает команду. Вся сложная логика сценариев обрабатывается вашим домашним сервером.

Резервирование

Даже если умная колонка потеряет связь с интернетом, настенные панели и выключатели HouseClever продолжают работать безупречно.

Комплексная безопасность: невидимый цифровой щит



Протечка воды

Датчики фиксируют влагу →
Электрокраны перекрывают
стояк всего за **3 секунды**.



Утечка газа/Задымление

Моментальное локальное
оповещение + Push-уведомление
на смартфон + отключение розеток.



Периметр

IP-домофония, умные замки
и имитация присутствия.



Режим «Я ушел» — дом сам закрывает воду, газ и отключает опасные электроприборы (утюги, плиты).

Energy Management System (EMS): **дом, который думает о деньгах**

Снижение счетов ЖКХ
на **10–40%**



Срезание пиков

Автоматическая балансировка нагрузки предотвращает выбивание автоматов при превышении лимита.



Ночной тариф

Сдвиг энергоемких задач (бойлеры, теплые полы, стиральные машины, зарядка авто) на часы минимальной стоимости электроэнергии (после 23:00).



Умное зонирование

Перевод отопления (до 25% экономии) и освещения (до 58% экономии) в экомодус в пустых комнатах.

Математика окупаемости: 100% возврат инвестиций за 5 лет



Прямая экономия

Сокращение расходов на электричество и отопление (умный климат и EMS).



Предотвращенный ущерб

Ликвидация риска залива соседей (средняя стоимость ремонта при затоплении премиальной недвижимости исчисляется миллионами рублей).



Рост капитализации

Интегрированная система автоматизации повышает ликвидность и рыночную стоимость вашего объекта на 10-15%.

Абсолютная энергонезависимость (Опция)

Интеграция с гибридными инверторами и накопителями энергии (VOLTS, Deye).



Бесшовный переход

Переключение на батареи за 10 мс — чувствительная электроника и серверы даже не заметят отключения сети.



Умное сбрасывание балласта

При переходе на аккумуляторы HouseClever автоматически отключает неприоритетные нагрузки (теплые полы, сауны), продлевая срок автономной работы для холодильников, света и серверов.

Эстетика контроля: красота без компромиссов



Забудьте о батарейках и потерянных пультах. Стильные многофункциональные панели из стекла и металла идеально вписываются в любой интерьер.



Интуитивное мобильное приложение HouseClever. Настройка сценариев в два тапа, мгновенный отклик, полная прозрачность потребления и статуса дома в реальном времени.

Пакетные тарифы «Под ключ»: прозрачная смета

Базовый

от 3000 руб/м²



Умное освещение
(вкл/выкл, диммирование).



Базовая электрика
и защита от протечек.

Оптимальный

+



Базовый +
Управление шторами.



Климат-контроль
(радиаторы, теплый пол).



Охранная
сигнализация.

Премиум

до 7000+ руб/м²

+



Оптимальный +
Вентиляция
и кондиционирование.



Мультирум
и домашний кинотеатр.



Комплексная EMS
и энергосбережение.

от 3000 руб/м²

до 7000+ руб/м²

В стоимость уже включены: проектирование, оборудование, профессиональный монтаж и пусконаладка

Статус и гарантии российского производителя



Промышленный класс

Оборудование создано для бесперебойной работы 24/7, превосходя стандарты бытовой электроники.



Защита от санкций

Полностью локализованное производство и софт. Мы не зависим от отключения западных серверов.



Железная гарантия

Прямая техническая поддержка в РФ и честная гарантия на всю систему — 5 лет.



Ваш следующий шаг к дому будущего



Отсканируйте QR-код, чтобы рассчитать точную стоимость вашей системы в онлайн-калькуляторе за 2 минуты.

Или запишитесь на бесплатный технический аудит вашего проекта (квартиры, коттеджа, ЖК).

☎ +7 495 142-77-98

✉ info@houseclever.ru

🌐 www.houseclever.ru

HouseClever — инвестируйте в комфорт и безопасность уже сегодня.